

## Информация об условиях, на которых субъектами естественных монополий осуществляется выполнение (оказание) регулируемых работ (услуг) в морских портах

предоставляемая Закрытым акционерным обществом «Контейнерный терминал Санкт-Петербург»

(наименование субъекта естественных монополий)

на территории города Санкт-Петербург

(наименование субъекта Российской Федерации)

за период с 01.01.2016 по 31.12.2016 (год 2016)

сведения о юридическом лице: Закрытое акционерное общество

«Контейнерный терминал Санкт-Петербург» 198096, Россия,

Санкт-Петербург, Угольная гавань, Элеваторная площадка, д.22, лит. Щ,

Управляющий директор Щербинин Александр Евгеньевич,

тел.: +7 (812) 335-71-11, факс: +7 (812) 335-75-57, www.terminalspsb.ru

(наименование, место нахождения, Ф.И.О. руководителя, контактные данные)

| № п/п | Наименование регулируемых работ (услуг) в морских портах | Отдельно по каждому виду регулируемых работ (услуг)                   |  |  |   |
|-------|--|---|--|--|---|
|       |  | основания выполнения (оказания) регулируемых работ (услуг)            | условия, определяемые договором на выполнение (оказание) регулируемых работ (услуг) в морском порту между субъектом естественной монополии и заказчиком услуг  | порядок доступа к регулируемым работам (услугам) в морском порту   | порядок выполнения (оказания) регулируемых работ (услуг) в морском порту  |
| 1     | 2  | 3   | 4  | 5  | 6   |
| 1     | <b>Погрузка и выгрузка, хранение грузов</b>              | Договор, заключенный Оператором морского терминала с Заказчиком услуг | Условия договора состоят из следующих основных разделов: преамбул; определений; предмета договора с обязанностью Оператора морского терминала оказать услуги по перевалке и хранению груза, а также иные сопутствующие услуги, а Заказчика – оплатить оказанные Оператором услуги; обязательств сторон договора; особых условий; порядка и условий оплаты; ответственности сторон; обстоятельств непреодолимой силы; применимое законодательство-юрисдикция (условия разрешения споров); конфиденциальности условий договора; заключительных положений (срок действия договора); юридических адресов и банковских реквизитов сторон; подписей. | Заказчик представляет в порт Заявку на оказание услуг по перевалке определенного груза с указанием количества, сроков завоза/вывоза в порт, вид перевозки, характеристики судов, особые свойства груза, а также другие необходимые сведения для рассмотрения Оператором морского терминала возможностей для приема заявленного груза исходя из существующих мощностей. Заявка направляется при помощи электронной связи. | Порядок выполнения работ (услуг) Оператором морского терминала осуществляется на основании: Гражданского кодекса РФ, Налогового кодекса РФ, Федерального закона от 08.11.2007 № 261-ФЗ «О морских портах в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федерального закона от 10.01.2003 № 18-ФЗ «Устав железнодорожного транспорта РФ», других нормативных актов, действующих на транспорте и положений Договора, заключенного между Оператором морского терминала и Заказчиком. |

|   |   |   |  |   |   |
|---|---|---|--|---|---|
| 2 | <p><b>Предоставление причалов для морских судов и судов внутреннего или смешанного плавания (швартовка и предоставление инфраструктуры)</b></p> | <p>Договор, заключенный между Оператором морского терминала и Агентом (агентом линии)</p> | <p>Условия договора состоят из следующих основных разделов: преамбулы; предмета договора и общих положений, где предметом является возмездное оказание Оператором в морском порту «Большой порт Санкт-Петербург» (далее - Порт) услуг и выполнение работ, связанных с обслуживанием морских судов и судов внутреннего или смешанного плавания (далее - суда), включая:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- предоставление инфраструктуры Оператора во время стоянки судов, с которыми Оператором не осуществляются грузовые операции;</li> <li>- выполнение береговых швартовных операций с судами;</li> <li>- оказание/выполнение иных услуг/работ для судов по заявкам Агента;</li> </ul> <p>Обязанностей сторон; предоставления инфраструктуры оператора во время стоянки судов, с которыми оператором не осуществляются грузовые операции береговые швартовные операции; прочие услуги и работы; порядок оплаты услуг; особых условий; ответственности сторон и споры; срока действия договора; антикоррупционной оговорки; приложений; юридических адресов и банковских реквизитов сторон; подписей.</p> | <p>Все услуги/ работы, предусмотренные настоящим Договором оказываются/выполняются при условии их предварительного письменного согласования с Оператором. Согласование оказания услуг и выполнения работ производится путем направления Агентом Оператору соответствующих письменных заявок и их акцепта Оператором письменным уведомлением Агента о согласовании (подтверждении исполнения) заявки либо совершением фактических действий по исполнению (принятием к исполнению) заявки в указанный в ней срок.</p> | <p>К отношениям Сторон договора применяются положения: Гражданского кодекса РФ, Налогового кодекса РФ, Федерального закона от 08.11.2007 № 261-ФЗ «О морских портах в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», также швартовные операции, отшвартовка, перешвартовка, перетяжка и стоянка судов, а также другие выполняемые судами в Порту операции должны осуществляться в соответствии с Общими правилами плавания и стоянки судов в морских портах Российской Федерации и на подходах к ним, действующими в Порту Обязательными постановлениями, условиями настоящего Договора и иными обязательными правилами и нормативно-правовыми актами, применяемыми к отношениям Сторон.</p> |
|---|---|---|--|---|---|

|   |  |  |   |   |  |
|---|--|--|---|---|--|
| 3 | Предоставление причалов в аренду (причал № 102а) * | Договор, заключенный между Арендодателем (собственником причала) и Арендатором | Условия договора состоят из следующих основных разделов: преамбулы; предмета договора с обязанностью Арендодателя предоставить, а Арендатора получить в срочное возмездное владение и пользование Причал № 102а перегрузочного комплекса по перевалке и хранению санитарно-опасных грузов (далее – Имущество); общих положений; порядка и условий оплаты; порядка передачи имущества; прав и обязанностей сторон договора; ответственности сторон; обстоятельств непреодолимой силы; срока действия договора; досрочного расторжения договора аренды; антикоррупционной оговорки; прочих условий; юридических адресов и банковских реквизитов сторон; подписей. | Имущество будет использоваться Арендатором для организации постоянной зоны таможенного контроля, организации и производства стоянки и обслуживания судов и осуществления операций с грузами. Передача Имущества производится путем составления двустороннего акта приема-передачи, в котором указывается техническое состояние Имущества на момент его передачи в аренду. | К отношениям Сторон договора применяются положения: Гражданского кодекса РФ, Налогового кодекса РФ, Федерального закона от 08.11.2007 № 261-ФЗ «О морских портах в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», требования пропускного и внутриобъектового режима, установленных на режимной территории и объектах Арендодателя в соответствии с «Инструкцией о пропускном и внутриобъектовом режиме в морском порту «Большой порт Санкт-Петербург», утвержденной 24.06.2015 решением Комиссии по морской безопасности в морском порту «Большой порт Санкт-Петербург» и филиале ФГБУ «Администрация морских портов Балтийского моря в морском порту «Пассажирский порт Санкт-Петербург», «Инструкцией о пропускном и внутриобъектовом режиме на контейнерном терминале ЗАО «КТСП», утвержденной приказом ЗАО «КТСП» от 17.12.2012 № 215, а также положения договора и иных нормативно-правовых актов, применимые к отношениям Сторон. |
|---|--|--|---|---|--|

|   |  |  |  |  |   |
|---|--|--|--|--|---|
| 4 | <p><b>Предоставление причалов субаренду</b> (причал № 103) *</p> | <p>Договор, заключенный между Арендодателем и субарендатором</p> | <p>Условия договора состоят из следующих основных разделов:</p> <p>преамбулы;</p> <p>предмета договора, где Арендодатель обязуется предоставить Субарендатору за плату во временное владение и пользование принадлежащее Арендодателю на праве аренды по договору № 667/ДО-08 от 01 января 2008 года следующее недвижимое имущество, закрепленное за ФГУП «Росморпорт» на праве хозяйственного ведения, между Федеральным государственным унитарным предприятием «Росморпорт» и Закрытым акционерным обществом «Контейнерный терминал Санкт-Петербург» (прежнее наименование ЗАО «ЧСК»);</p> <p>прав и обязанностей сторон договора; порядка и условий оплаты;</p> <p>ответственности сторон;</p> <p>изменения и расторжения договора;</p> <p>особых условий;</p> <p>прочих условий;</p> <p>антикоррупционной оговорки;</p> <p>приложений к договору;</p> <p>юридических адресов и банковских реквизитов сторон; подписей.</p> | <p>Имущество будет использоваться субарендатором в соответствии с целевым назначением: для стоянки и обслуживания судов, осуществления экспортных и импортных операций с навалочными грузами.</p> <p>Арендодатель передает Субарендатору Объект по акту сдачи-приемки 1 августа 2016 года.</p> | <p>К отношениям Сторон договора применяются положения:</p> <p>Гражданского кодекса РФ, Налогового кодекса РФ, Федерального закона от 08.11.2007 № 261-ФЗ «О морских портах в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», требования пропускного и внутриобъектового режима, установленных на режимной территории и объектах Арендодателя в соответствии с «Инструкцией о пропускном и внутриобъектовом режиме в морском порту «Большой порт Санкт-Петербург», утвержденной 24.06.2015 решением Комиссии по морской безопасности в морском порту «Большой порт Санкт-Петербург» и филиале ФГБУ «Администрация морских портов Балтийского моря в морском порту «Пассажирский» порт Санкт-Петербург», «Инструкцией о пропускном и внутриобъектовом режиме на контейнерном терминале ЗАО «КТСП», утвержденной приказом ЗАО «КТСП» от 17.12.2012 № 215, а также положения договора и иных нормативно-правовых актов, применимых к отношениям Сторон.</p> |
|---|--|--|--|--|---|

\*до конца ноября 2016 года